



599 500 €

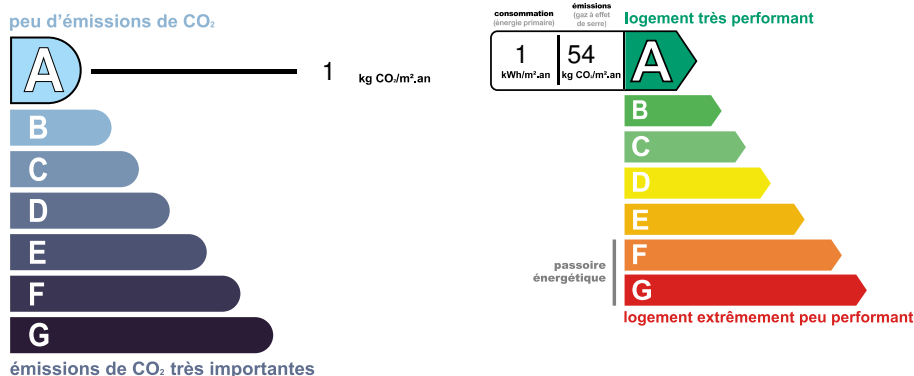
Maison Olonne sur Mer 5 pièces 143 m² hab
récente 2016 proche toutes commodités

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : / Réf : A1066

EXCLUSIVITE AMEPI : Maison de 2016 de 143 m² avec chauffage au sol par pompe a chaleur, comprenant au rez-de-chaussée : hall d'entrée avec placard, séjour/salon lumineux exposé plein sud donnant sur terrasse, cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine, 2 chambres avec placards intégrés, salle d'eau, wc séparé, grand garage, parking extérieur possibilité de mettre un camping car. A l'étage : 2 chambres avec placards intégrés, salle d'eau, wc séparé, grand palier (bureau). sur un terrain clos de 375 m². proche toutes commodités. A découvrir !!!



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 510 € et 750 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 580 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 3.36% TTC