



336 000 €

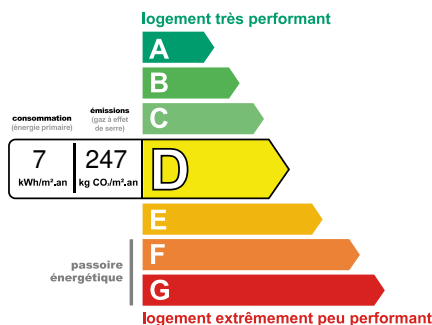
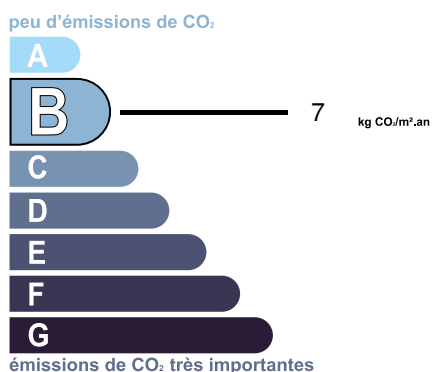
Maison Le Château d'Olonne 3 chambres
garage proche commodités

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d'Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d'Olonne

N° Mandat : AVI421CH / Réf : AVI421CH

EXCLUSIVITE AMEPI : Maison de plain-pied aux Sables D'Olonne. A vendre pavillon de plus 80 m² sur une parcelle de 512 m² comprenant une entrée, une pièce de vie traversante avec cuisine ouverte, une arrière cuisine, un couloir desservant 3 chambres, une salle d'eau et un wc. En annexe un garage et dépendances. Toutes les peintures ont été refaites en 2020, Volets roulants électriques solaires installés récemment et Isolation des combles en 2021. Jardin clos avec une terrasse bois sur l'arrière de la maison.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 0 € et 0 € .

- * Prix hors honoraires agence : 320 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES