



464 200 €

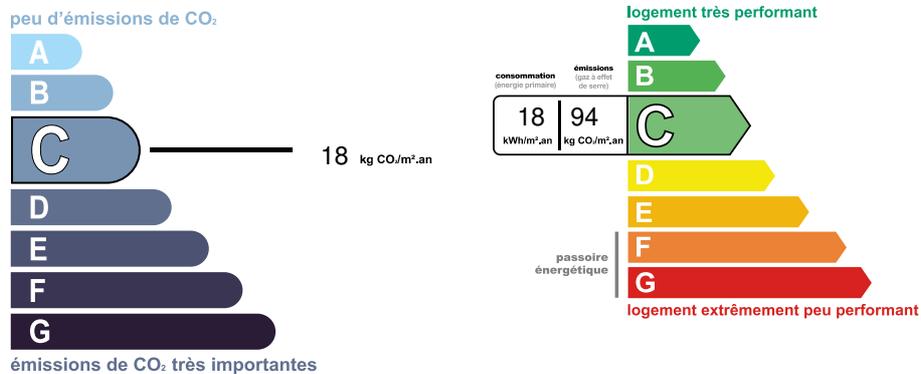
APPARTEMENT LES SABLES D'OLONNE
PIRONNIERE 3 PIECES CAVE GARAGE

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A1637 / Réf : A1637

EXCLUSIVITE AMEPI : Domaine de la Pironnière à proximité des commerces, très bel appartement récent d'environ 80 m2. Il se compose d'une entrée avec placards, pièce de vie très lumineuse ouverte sur une terrasse et jardinet privé, cuisine aménagée et équipée. une chambre avec rangement et salle d'eau, une seconde chambre avec salle de bains. Toutes les pièces ont un accès sur le jardinet. Une cave et un garage complètent cet appartement.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 660 € et 940 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 440 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES