



577 500 €

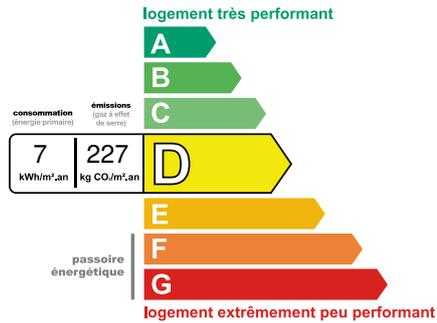
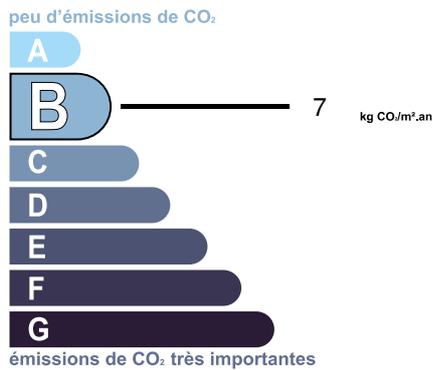
APPARTEMENT LA CHAUME T3 VUE
CHENAL BALCON CAVE

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A2031 / Réf : A2031

EXCLUSIVITÉ Avec une vue à 180° sur l'entrée du port - le chenal - le remblai et sa plage - Appartement type III avec loggia façade arrière - loggia façade avant complétée d'une terrasse. Il est composé de : entrée avec placard - 2 chambres avec placard avec accès sur la loggia arrière - salle de bains - toilettes - cuisine - séjour/salon 2 loggias et 1 balcon pour une surface totale de 22.94m² complètent le bien. Cave



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 080 € et 1 490 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 550 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES