



198 900 €

Appartement Le Château d'Olonne 2 pièces
50 m2 hab 1 chambre parking proche
commerces

02 51 21 02 02

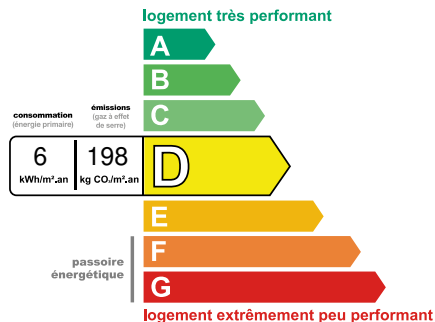
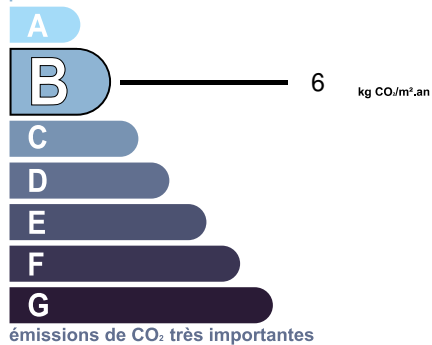
Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A65002 / Réf : A65002

EXCLUSIVITE AMEPI : Dans une résidence sans ascenseur cet appartement au 1er étage avec une chambre est idéalement situé à proximité de toutes les commodités et à seulement 1 km de la mer. Le salon, baigné de lumière naturelle avec la cuisine ouverte, fonctionnelle et bien aménagée. La chambre, spacieuse offre suffisamment d'espace pour accueillir un grand lit et vous garantir des nuits paisibles. Cet appartement bénéficie également d'une place de parking attitrée, ce qui est un atout considérable dans une région où il est parfois difficile de se garer.

2 pièces
 1 chambre
 1 salle de bains
 1 WC
 1 er etage
 1 parking
 50 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 660 € et 892 € au 01/01/2023.

- * Prix hors honoraires agence : 187 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.36% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES