



473 500 €

Maison Le Château d'Olonne 5 pièces 99 m² hab 4 chambres jardin piscine La Pironnière proche commerces

02 51 21 02 02

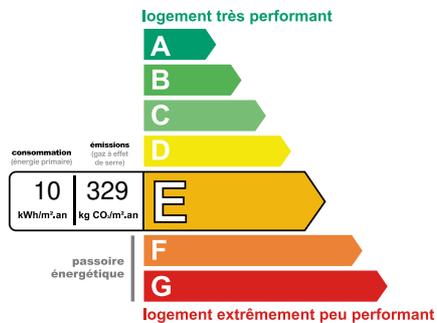
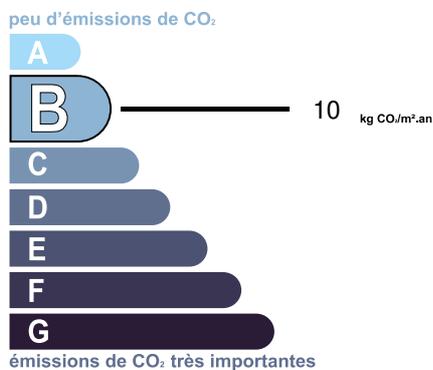
Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A1960 / Réf : A1960

EXCLUSIVITÉ AMEPI : A VENDRE LE CHATEAU D'OLONNE - La Pironnière. Maison meublée 5 pièces, proche mer et en parfait état. Elle vous offre au rdc un salon-séjour, cuisine A/E, 2 chambres, salle de bains et wc. Au 1er étage, 2 chambres, salle d'eau et wc. Le tout sur un beau jardin arboré de 860 m² et sa piscine chauffée et sécurisée.

 5 pièces
  4 chambres
  piscine
  1 salle d'eau
  1 salle de bains
  2 WC
  1 parking
  99 m² habitables

 Entre 513 m² et 567 m² de terrain
  1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 970 € et 2 710 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 450 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.22% TTC