



401 400 €

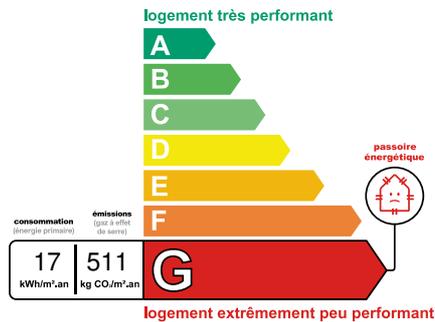
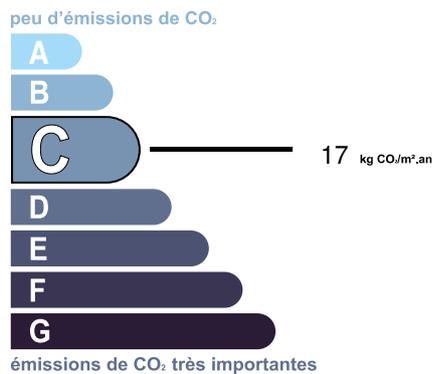
Maison à rénover 4 pièces 90 m² hab 1 chambre jardin 2 garages proche bourg d'Olonne et piste cyclables

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A10644 / Réf : A10644

EXCLUSIVITE AMEPI : Ancien corps de ferme bâtie en pierre et proposant 1150m² de terrain. Situé à seulement deux pas du bourg et à proximité des pistes cyclable, cette propriété offre tout le charme de l'authentique. Le bâtiment principal de 142m², à rénover, se compose actuellement d'un séjour avec cheminée, une chambre, une salle d'eau avec WC, dépendances et deux garages.



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

- * Prix hors honoraires agence : 380 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.63% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES