



438 900 €

Terrain à bâtir non viabilisé Les Sables
D'Olonne 665 m² La Pironnière proche
commerces

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A2939 / Réf : A2939

EXCLUSIVITE AMEPI : Dans un superbe environnement à quelques pas de la mer et du bourg de la Pironnière, terrain à bâtir non viabilisé d'une surface de 665 m² (environ). Ce lot étant situé en zone Uc, l'emprise au sol des constructions futures est fixée à 50% du terrain (soit 334.5 m²).



Entre 632 m² et
698 m² de terrain

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 0 € et 0 € .

- * Prix hors honoraires agence : 420 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES