



174 000 €

Apartement Les Sables D'Olonne 1 pièce
25.05 m² hab balcon proche mer

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A1589 / Réf : A1589

EXCLUSIVITE AMEPI : Les présidents, commerces et mer à pieds, beau duplex au 3ème de 28.97 m² de surface totale (25.05 m² carrez) et dernier étage sans ascenseur. Il offre une entrée, pièce de vie avec cuisine A/E, salle d'eau, wc. A l'étage: Mezzanine avec velux, balcon sud. Local à vélos.



1 pièce



1 balcon



1 salle d'eau



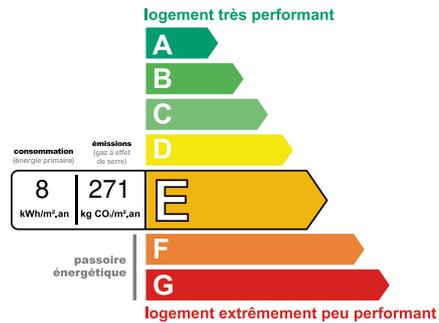
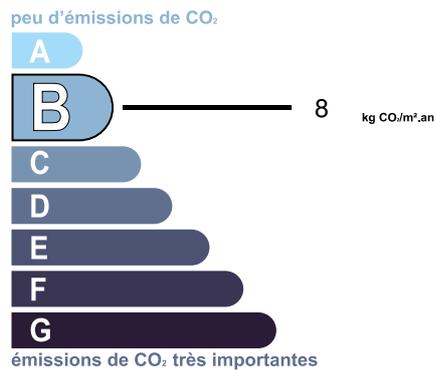
1 WC



3 ème etage



25.05 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 470 € et 680 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 165 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.45% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES