



165 000 €

Appartement Les Sables D Olonne 1 pièce
27.51 m² hab proche arago et plage

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A12960 / Réf : A12960

EXCLUSIVITE AMEPI : Entre Arago et la plage, studio avec PARKING et terrasse en rez-de-chaussée. Il sera l'idéal pour venir séjourner aux Sables d'Olonne et tout faire à pieds.



1 pièce



1 salle de bains



1 WC



1 parking

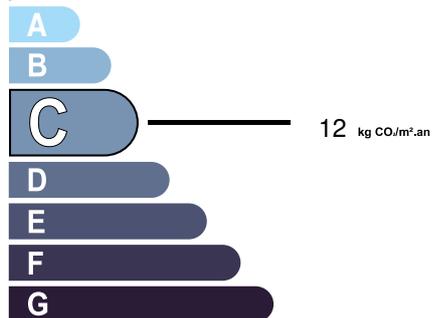


27.51 m² habitables

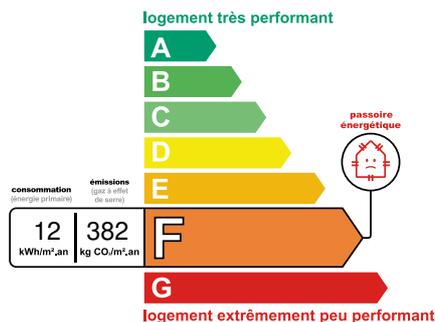


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 670 € et 960 € .

* Prix hors honoraires agence : 155 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.45% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES