

144 000 €

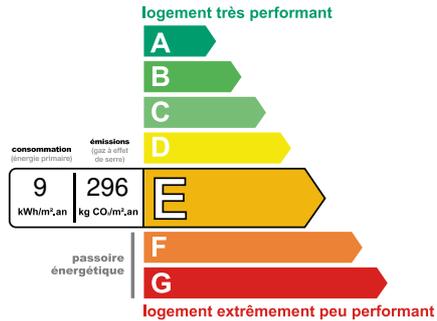
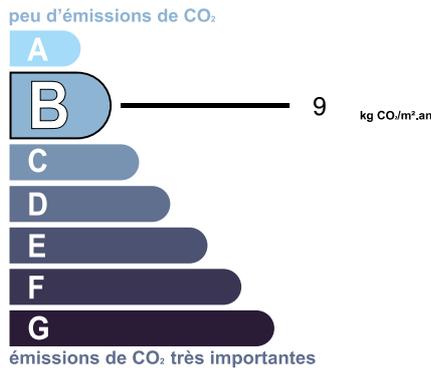
Appartement Olonne sur Mer centre 2 pièces 42.82 m<sup>2</sup> 1 chambre proche toutes commodités

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne  
15 Bis Boulevard Arago  
85100 Les Sables d Olonne

**N° Mandat : A10177 / Réf : A10177**

EXCLUSIVITE AMEPI : Dans le centre bourg d'Olonne-Sur-Mer, appartement type deux au premier étage sans ascenseur d'une surface de 42.82 m<sup>2</sup> habitables comprenant : une entrée, une cuisine ouverte sur le salon/séjour, une chambre, une salle d'eau et un WC indépendant. Proximité immédiates des commerces et commodités à pied .



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 790 € et 1 130 € au 01/01/2022.

- \* Prix hors honoraires agence : 135 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 6.67% TTC