



197 000 €

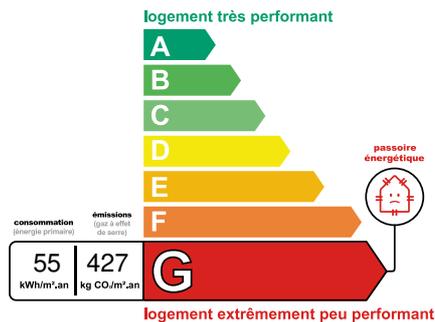
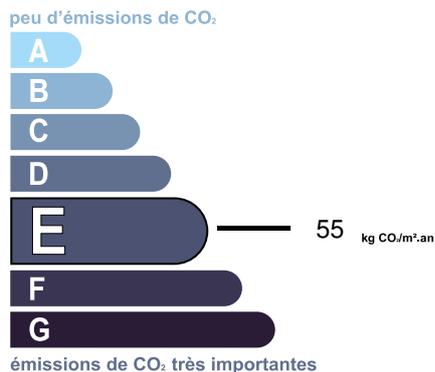
Appartement Les Sables D'Olonne 2 pièces
41 m2 ascenseur balcons cave proche
plage et commerces

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A13037 / Réf : A13037

EXCLUSIVITÉ AMEPI : Cours Blossac, à deux pas de la grande plage, agréable appartement de type 2 dans résidence avec ascenseur offrant hall d'entrée avec placard, salle d'eau avec WC, cuisine séparée, chambre, séjour avec deux baies vitrées donnant sur 2 balcons. Cave au sous sol.



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 210 € et 1 680 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 185 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.49% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES